

Stečajna masa iza PROTEA IZGRADNJA d.o.o.
Britanski trg 10, Zagreb, OIB: 70562001959,
zastupan po stečajnoj upraviteljici Anamarii Ivanković, Britanski 10, Zagreb, OIB: 26902318451
099/505-0000, E-mail: ivankovic@odvjetnica-ivankovic.hr

Trgovački sud u Zagreb

Stalna služba u Karlovcu

Poslovni broj spisa

St-2181/2022

Dužnik (ime i prezime / tvrtka ili naziv, OIB, adresa / sjedište)

Stečajna masa iza PROTEA IZGRADNJA d.o.o., OIB: 70562001959, Zagreb, Britanski trg 10

II. TABLICA RAZLUČNIH PRAVA

Redni broj	Ime i prezime / tvrtka ili naziv razlučnog vjerovnika	OIB razlučnog vjerovnika	Adresa / sjedište razlučnog vjerovnika	Javna knjiga u koju je razlučno pravo upisano	Iznos tražbine osigurane razlučnim pravom	Pravnu osnovu tražbine osigurane razlučnim pravom	Dio imovine na koji se odnosi razlučno pravo
1.	B2 KAPITAL d.o.o.	57509775367	Zagreb, Radnička cesta 41	zemljišne knjige Općinskog suda u Rijeci, zemljišnoknjižni odjel Opatija, k.č.br. 412/24	5.901.415,71 kn	Ugovor o okvirnom iznosu zaduž.i osigur. Br. ES 818/08-1 sklopljen 20.08.2008.te potvrđen po vršitelju dužnosti	Nekretnina upisana u zemljišne knjige Općinskog suda u Rijeci, zemljišnoknjižni odjel Opatija, k.č.br. 412/24 u naravi šuma površine 1116 m2, k.č.br.412/25 u naravi šuma površine 1046 m2, ukupne površine 2162 m2,

Stečajna masa iza PROTEA IZGRADNJA d.o.o.

Britanski trg 10, Zagreb, OIB: 70562001959,

zastupan po stečajnoj upraviteljici Anamarii Ivanković, Britanski 10, Zagreb, OIB: 26902318451

099/505-0000, E-mail: ivankovic@odvjetnica-ivankovic.hr

Redni broj	Ime i prezime / tvrtka ili naziv razlučnog vjerovnika	OIB razlučnog vjerovnika	Adresa / sjedište razlučnog vjerovnika	Javna knjiga u koju je razlučno pravo upisano	Iznos tražbine osigurane razlučnim pravom	Pravnu osnovu tražbine osigurane razlučnim pravom	Dio imovine na koji se odnosi razlučno pravo
				i k.č.br.412/25 upisane u zk.ul.2501, k.o.Veprinac te pravo građenja upisano zk.ul.2584, k.o. Veprinac i k.č.br. 412/26 upisane u zk.ul.2601, k.o.Veprinac.		javnog bilježnika Radmili Mandić iz Lovrana dana 25.08.2008. pod posl.br.OV-999/08;	sve upisano u zk.ul.2501, k.o.Veprinac; Pravo građenja upisano u zemljišne knjige Općinskog suda u Rijeci, zemljišnoknjižni odjel Opatija teret k.č.br. 412/24 i 412/25, upisanih u zk.u.2501, k.o. Veprinac, a koje je upisano u zk.ul.2584, k.o. Veprinac; Nekretnina upisana u zemljišne knjige Općinskog suda u Rijeci, zemljišnoknjižni odjel Opatija, k.č.br. 412/26 u naravi šuma površine 142 m2, upisano u zk.ul.2601,k.o.Veprinac.
2.	VINKA CETINSKI (DUBRAVKO VEŽA)	76826385878 (83212772384)	Rovinj, 43. Ist. Divizije 23 (Rijeka, Laginjina 9)	zemljišne knjige Općinskog suda u Rijeci, zemljišnoknjižni odjel Opatija, k.č.br. 412/24 i k.č.br.412/25	84.000,00 EUR	Predugovor o kupoprodaji nekretnina od 17. veljače 2008.g. br. Ov-1324/08, (Ugovor o ustupanju tražbine od	Nekretnina upisana u zemljišne knjige Općinskog suda u Rijeci, zemljišnoknjižni odjel Opatija, k.č.br. 412/24 u naravi šuma površine 1116 m2, k.č.br.412/25 u naravi šuma površine 1046 m2, ukupne površine 2162 m2,

Stečajna masa iza PROTEA IZGRADNJA d.o.o.

Britanski trg 10, Zagreb, OIB: 70562001959,

zastupan po stečajnoj upraviteljici Anamarii Ivanković, Britanski 10, Zagreb, OIB: 26902318451

099/505-0000, E-mail: ivankovic@odvjetnica-ivankovic.hr

Redni broj	Ime i prezime / tvrtka ili naziv razlučnog vjerovnika	OIB razlučnog vjerovnika	Adresa / sjedište razlučnog vjerovnika	Javna knjiga u koju je razlučno pravo upisano	Iznos tražbine osigurane razlučnim pravom	Pravnu osnovu tražbine osigurane razlučnim pravom	Dio imovine na koji se odnosi razlučno pravo
				upisane u zk.ul.2501, k.o.Veprinac		25.01.2021. između Vinke Cetinski iz Rovinja, 43. Istarske divizije br. 23, OIB: 76826385878 s jedne strane i odvjetnika Dubravko Veža iz Rijeke, Laginjina 9, OIB: 83212772384 s druge strane, ovjeren od strane javnog bilježnika Marija Blečić iz Pazina, broj Ov-1066/21	sve upisano u zk.ul.2501, k.o.Veprinac;
3.	DENIS MILETIĆ	42261481525	SROKI, GORNJI SROKI 125 E	zemljišne knjige Općinskog suda u Rijeci, zemljišnoknji	20.000,00 EUR	Ugovora o zajmu i Sporazuma radi osiguranja novčane tražbine zasnivanjem	Nekretnina upisana u zemljišne knjige Općinskog suda u Rijeci, zemljišnoknjižni odjel Opatija, k.č.br. 412/24 u naravi šuma površine 1116 m2, k.č.br.412/25

Stečajna masa iza PROTEA IZGRADNJA d.o.o.

Britanski trg 10, Zagreb, OIB: 70562001959,

zastupan po stečajnoj upraviteljici Anamarii Ivanković, Britanski 10, Zagreb, OIB: 26902318451

099/505-0000, E-mail: ivankovic@odvjetnica-ivankovic.hr

Redni broj	Ime i prezime / tvrtka ili naziv razlučnog vjerovnika	OIB razlučnog vjerovnika	Adresa / sjedište razlučnog vjerovnika	Javna knjiga u koju je razlučno pravo upisano	Iznos tražbine osigurane razlučnim pravom	Pravnu osnovu tražbine osigurane razlučnim pravom	Dio imovine na koji se odnosi razlučno pravo
				žni odjel Opatija, k.č.br. 412/24 i k.č.br.412/25 upisane u zk.ul.2501, k.o.Veprinac te pravo građenja upisano zk.ul.2584, k.o. Veprinac i k.č.br. 412/26 upisane u zk.ul.2601, k.o.Veprinac.		založnog prava na nekretninama od 13. siječnja 2011.g. solemniziranog pod posl. br. OU-11/11;	u naravi šuma površine 1046 m2, ukupne površine 2162 m2, sve upisano u zk.ul.2501, k.o.Veprinac; Pravo građenja upisano u zemljišne knjige Općinskog suda u Rijeci, zemljišnoknjižni odjel Opatija teret k.č.br. 412/24 i 412/25, upisanih u zk.u.2501, k.o. Veprinac, a koje je upisano u zk.ul.2584, k.o. Veprinac;
4.	REPUBLIKA HRVATSKA, MINISTARSTVO FINACIJA, POREZNA UPRAVA,			zemljišne knjige Općinskog suda u Rijeci, zemljišnoknjižni odjel Opatija,	39.919,00 kn i 126.353,95 kn	Rješenja Općinskog suda u Opatiji od 08. veljače 2012., posl. br. 8 Ovr-777/11	Nekretnina upisana u zemljišne knjige Općinskog suda u Rijeci, zemljišnoknjižni odjel Opatija, k.č.br. 412/24 u naravi šuma površine 1116 m2, k.č.br.412/25 u naravi šuma površine 1046 m2, ukupne površine 2162 m2,

Stečajna masa iza PROTEA IZGRADNJA d.o.o.

Britanski trg 10, Zagreb, OIB: 70562001959,

zastupan po stečajnoj upraviteljici Anamarii Ivanković, Britanski 10, Zagreb, OIB: 26902318451

099/505-0000, E-mail: ivankovic@odvjetnica-ivankovic.hr

Redni broj	Ime i prezime / tvrtka ili naziv razlučnog vjerovnika	OIB razlučnog vjerovnika	Adresa / sjedište razlučnog vjerovnika	Javna knjiga u koju je razlučno pravo upisano	Iznos tražbine osigurane razlučnim pravom	Pravnu osnovu tražbine osigurane razlučnim pravom	Dio imovine na koji se odnosi razlučno pravo
	PODRUČNI URED RIJEKA			k.č.br. 412/24 i k.č.br.412/25 upisane u zk.ul.2501, k.o.Veprinac			sve upisano u zk.ul.2501, k.o.Veprinac
5.	REPUBLIKA HRVATSKA	52634238587		zemljišne knjige Općinskog suda u Rijeci, zemljišnoknjižni odjel Opatija, k.č.br. 412/24 i k.č.br.412/25 upisane u zk.ul.2501, k.o.Veprinac te pravo građenja upisano zk.ul.2584, k.o. Veprinac i k.č.br. 412/26	540.533,24 kn	Rješenje Općinskog suda u Rijeci od 19.11.2013. posl. br. Ovr-736/13	Nekretnina upisana u zemljišne knjige Općinskog suda u Rijeci, zemljišnoknjižni odjel Opatija, k.č.br. 412/24 u naravi šuma površine 1116 m2, k.č.br.412/25 u naravi šuma površine 1046 m2, ukupne površine 2162 m2, sve upisano u zk.ul.2501, k.o.Veprinac; Pravo građenja upisano u zemljišne knjige Općinskog suda u Rijeci, zemljišnoknjižni odjel Opatija teret k.č.br. 412/24 i 412/25, upisanih u zk.u.2501, k.o. Veprinac, a koje je upisano u zk.ul.2584, k.o. Veprinac; Nekretnina upisana u zemljišne knjige Općinskog suda u Rijeci, zemljišnoknjižni odjel Opatija,

Stečajna masa iza PROTEA IZGRADNJA d.o.o.

Britanski trg 10, Zagreb, OIB: 70562001959,

zastupan po stečajnoj upraviteljici Anamariei Ivanković, Britanski 10, Zagreb, OIB: 26902318451

099/505-0000, E-mail: ivankovic@odvjetnica-ivankovic.hr

Redni broj	Ime i prezime / tvrtka ili naziv razlučnog vjerovnika	OIB razlučnog vjerovnika	Adresa / sjedište razlučnog vjerovnika	Javna knjiga u koju je razlučno pravo upisano	Iznos tražbine osigurane razlučnim pravom	Pravnu osnovu tražbine osigurane razlučnim pravom	Dio imovine na koji se odnosi razlučno pravo
				upisane u zk.ul.2601, k.o.Veprinac.			k.č.br. 412/26 u naravi šuma površine 142 m2, upisano u zk.ul.2601,k.o.Veprinac.

Mjesto i datum

U Zagrebu, dana 19.12.2022. god.

Za Stečajna masa iza PROTEA IZGRADNJA d.o.o.

stečajna upraviteljica Anamaria Ivanković